

# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ 1А; тел: 076 /602933; факс 076/603890; [www.pernik.bg](http://www.pernik.bg)

Утвърдил.....

Възложител:

*Вяра Церовска*  
/Кмет на община Перник /



Дата: *06.07.2018г.*

## ПРОТОКОЛ

На комисията, назначена със Заповед № 847 /28.05.2018 г. на Кмета на Община Перник за провеждане на процедура чрез събиране на оферти с обява по реда на чл. 187 от ЗОП и във връзка с чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: „Ремонти на покривни конструкции на общински обекти на територията на Община Перник“, обявена с ID № 9075656 в РОП на АОП и информация за удължаване с ID: 9076358.

I. Днес, 28.05.2018 г. в 10:00 часа, комисия в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

1. Михаела Ангелова– старши специалист, отдел “ОП“

**И ЧЛЕНОВЕ:**

2. Инж. Сашка Василева - младши експерт, отдел „СИЕ“
3. Инж. Борислав Панайотов – старши експерт, отдел „СИ“

Комисията се събра на открито заседание в заседателната зала на Община Перник, за да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти на участниците в процедура за избор на изпълнител по обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП с предмет: Избор на изпълнител за „Ремонти на покривни конструкции на общински обекти на територията на Община Перник“,

Комисията започна своята работа след получаване на входящия регистър на участниците и представените оферти. Получените оферти бяха предадени на председателя на комисията по чл. 51 от ППЗОП, за което се състави протокол с данните

по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП. Протоколът се подписва от предаващото лице и от председателя на комисията.

В определения срок за получаване на оферти, след удължаване на срока за подаване на оферти (16:30 часа на 25.05.2018 г.) са получени 2 / две / оферти, съответно две оферти. Същите са представени в запечатани, непрозрачни опаковки и са приети в деловодството на Община Перник със следния входящи номера:

Вх. №	Име на организацията, подала оферта	Дата и час на получаване
18/КТ-241	„Хидроизолпласт“ ЕООД	21.05.2018г./16:13 ч.
18/КТ-240	„Мик Билд Русе“ ЕООД	21.05.2018/ 11:38 ч.

На откритото заседание на комисията не присъстваха представители на участниците.

Членовете на комисията попълниха и подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Комисията се увери, че пликовете, съдържащи офертите, са запечатани, непрозрачени и с ненарушена цялост.

**Комисията пристъпи към отварянето на офертите и в съответствие с чл. 97, ал. 3 от ППЗОП обяви ценовото предложение на участника:**

#### **1. Оферта № 18/КТ-240 подадена от фирма „Мик Билд Русе“ ЕООД**

След обстоен преглед на офертата, членовете на комисията установиха, че участникът е представил необходимите документи, отнасящи се до доказване годността за изпълнение на поръчката и изискванията на възложителя относно техническите възможности и квалификация на участниците.

Участникът декларира, че срокът на изпълнение на строителството / СМР е 30 ( тридесет ) календарни дни от приемане на площадката.

Участникът предлага следният/ите гаранционен/ни срок/ове за изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения на строителния обект, а именно: **10 / десет / години.**

Участникът е представил ценово предложение за изпълнение на поръчката по образец.

Предложените единични цени, според офертата на участника са : **1 561.15 лв.( хиляда петстотин шестедест и един лева и петнадесет стотинки ) без ДДС, или 1873.38 ( хиляда осемстотин седемдесет и три лева и тридесет и осем стотинки ) с ДДС.**

Участникът е изготвил :

- 1. Приложение № 1 – единични цени**
- 2. Анализ на предложените единични цени**

## **2. Оферта № 18/КТ- 241 подадена от фирма „Хидроизолпласт“ ЕООД**

След обстоен преглед на офертата, членовете на комисията установиха, че:

Участникът е представил предложение за изпълнение на поръчката, но не е представил Техническо предложение за изпълнение на поръчката: **„Ремонти на покривни конструкции на общински обекти на територията на Община Перник“**,

Участникът декларира, че срокът на изпълнение на строителството/СМР е до 30 ( тридесет ) календарни дни от приемане на площадката за всеки един обект.

Гаранционен/ни срок/ове за изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения на строителния обект, а именно:

- 1. 5 / пет / години за хидроизолационни работи;**
- 2. 2 / две / години за тенекиджийски работи;**

Участникът е представил ценово предложение за изпълнение на поръчката, по образец, но не са приложени анализи на единичните цени.

Общата цена за изпълнение на договора която предлага участникът е: **50 000 лв / петдесет хиляди лева / без ДДС или 60 000 ( шестдесет хиляди лева ) с ДДС.** Участникът е изготвил **Приложение 1** за единични цени при изпълнение на хидроизолационни, тенекеджийски, строително – монтажни и довършителни работи. Единичните цени за възлагателните работи са представени съгласно **Приложение 1** към ценовото предложение.

**Комисията единодушно реши да не допуска за по-нататъшно участие предложението за изпълнение на поръчката на участника, тъй като не може да приложи методиката за оценка поради липса на техническо предложение.**

**С оглед изложеното, на основание чл. 107, т. 1 и т. 2 от ЗОП, Комисията предлага на Възложителя да отстрани от по-нататъшно участие в процедурата участника „Хидроизолпласт“ ЕООД, тъй като офертата не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.**

С обявяването на подадените оферти Комисията приключи публичната част от работата си. Комисията продължи разглеждането на офертите в закрито заседание .

Членовете на комисията продължиха работата си по прилагане на утвърдената методика за оценка на офертите, изрично разписана в обявлението на обществената поръчка и документацията за участие.

Критерият за оценка на офертите е „Икономически най-изгодна оферта”.

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на *критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.*

**На основание чл. 70, ал. 2, т. 3 ЗОП избраният критерий за оценка на офертите е "ОПТИМАЛНО СЪОТНОШЕНИЕ ЦЕНА-КАЧЕСТВО".**

**1. Указания за определяне на КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА (КО) на офертата**

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

- Показател „Организация на персонала и строителството” (ПК) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).
- Показател „Предложена цена” (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 40 % (0,40).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,6 \times ПК + 0,4 \times ЦП \text{ където:}$$

**КО** е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

**ПК** е оценката по показателя „Организация на персонала и строителството” на участника.

0,6 е относителната тежест на показателя ПК в крайната оценка.

**ЦП** е оценката по показателя „Предложена цена” на участника.

0,4 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. По-ниска предложена цена
2. По-изгодно предложение по показател „Организация на персонала и строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

**1. Определяне на оценките по всеки показател**

**Показателят „Организация на персонала и строителството” (ПК) се състои от два подпоказателя и** представлява оценка на разпределението на ресурсите и организацията на екипа, вкл. мерки за контрол на качеството и преодоляването на рисковете в съответствие с изискванията на Възложителя, заложиени в Техническата спецификация за постигане на заложените цели и очакваните резултати. Конкретният брой точки се определя за всяка оферта на базата на експертна оценка, извършвана от комисията по следните подпоказатели:

**Разпределението на ресурсите и организацията на екипа (К1)** - оценява се качеството на техническото предложение: предложеното разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката; разпределението на задачите и отговорностите на отделните членове на екипа на участника - експертен технически персонал и работници, съгласно планираните дейности и начин на координация с Възложителя; мерките за осигуряване на качеството. Организация за изпълнение на СМР в обхвата на поръчката, за предложени от участника срок за изпълнение на СМР; Етапи на изпълнение на видовете работи, съобразно представената от участника организация, отчитайки времето необходимо за подготвителни дейности;

В техническото предложение участникът следва да предложи организация за изпълнение на поръчката, които счита за най-подходящи, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати.

Офертата на участника трябва да съдържа предложение за организация на

работата на целия изпълнителски екип, в това число как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя по време на изпълнение на договора, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

**Управление на идентифицираните от Възложителя рискове (К2)** - оценяват се предложените мерки, които участникът ще предприеме в случай на настъпване на идентифицираните от Възложителя рискове с цел недопускане/редуциране на негативното им въздействие върху успешното постигане на заложените в поръчката цели. Участникът трябва да представи мерки за управление и минимизиране на идентифицираните от възложителя предпоставки (допускания) и рискове, оказващи влияние върху изпълнението на договора и предложение за намаляване на влиянието на рисковете или ограничаването им. Обяснение на идентифицираните предпоставки (допускания) и рискове, оказващи влияние върху изпълнението на договора и предложение за управление, намаляване на влиянието на рисковете или ограничаването им, както и за прилагане на мерки, според участника - в тази част от офертата участниците трябва да определят начин/и за преодоляване на рисковете или за тяхното минимизиране и да опишат потенциалните предпоставки (допускания) за успешното изпълнение на договора. Освен това участниците следва да обяснят определените потенциални рискове, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, да представят вероятните потенциални рискове, съобразени с направените допускания, както и да предложат адекватни мерки за тяхното управление и как предлагат да действат при всеки един възможен риск с цел влиянието му да бъде ограничено или въобще да не настъпи. Важно и съществено за възложителя при предложенията относно рисковете и предпоставките е да се обхванат конкретните, посочени от възложителя потенциални рискове свързани с предмета на настоящата поръчка, а не рискове по принцип. Показателят е пряко свързан със самостоятелна характеристика на предмета на обществената поръчка по отношение на качество и ефективността на изпълнението, като чрез него се цели постигане на разумна увереност по отношение постигането на целите на проекта и респ. обществената поръчка.

### **2.1. Основни допускания**

С оглед ефективно и качествено изпълнение на настоящата обществена поръчка са направени следните основни допускания във връзка с реализацията на проекта, обект на техническата спецификация:

- Коректност на изходната информация за строителството. При идентифицирани несъответствия, Изпълнителят следва да предприеме мерки по информиране на всички участници, с цел предприемане на адекватни и своевременни корективни мерки;
- Стриктно спазване на Действащото законодателство в областта на строителството (Закон за устройство на територията и свързаните с него подзаконовни нормативни актове), законодателство в областта на околната среда, здравеопазването и др. Проследяване на всички изменения в приложимото законодателство и преценка за приложимостта им при изпълнението на обществената поръчка;
- Осъществяване на ефективно и безпроблемно сътрудничество между всички заинтересовани страни по време на строителството на обекта, а именно: Възложител - Община Перник, Изпълнител - строител, експлоатационни дружества, обслужващи съответната територия и др.;
- Изпълнение на задачите, предвидени в рамките на техническата спецификация, в съответствие с времевия график и предвидените

финансови средства;

- Осигуряване на адекватна подкрепа от страна на съответните заинтересовани страни/лица;
- Наличие на достатъчна информация с оглед безпроблемното изпълнение на предвидените дейности;
- Навремено получаване на съответните разрешения/одобрения от страна на компетентните органи.

## 2.2. Рискове

Основните рискове, съгласно настоящата техническа спецификация са:

- Риск от падане от височина;
- Риск от хлъзгане;
- Риск от падащи предмети от покрива в зоната под работното място.

*В техническото си предложение участниците следва да се опишат мерките, които ще предприемат за недопускане/предотвратяване и преодоляване настъпването на идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с цел редуциране на негативното им въздействие върху успешното изпълнение на поръчката и постигане на очакваните резултати.*

**Показателят „Организация на персонала и строителството” (ПК)** - Представява оценка на организацията на персонала посочена в Техническото предложение на участника и се формира по следната формула:

$$ПК = K1 + K2$$

Където :

ПК - оценка на организацията на персонала на съответния участник;

ПК	Максимален брой точки -100
<b>К1 „Разпределението на ресурсите и организацията на екипа“</b>	<b>70</b>
Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: - участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга. - участникът е представил описание на дейностите и индикативен план-график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие	<b>30</b>
Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: - участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга. - участникът е представил описание на дейностите и	<b>40</b>

<p>индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.</p> <p>Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични две от следните обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (<i>за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати</i>);</li> <li>2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението й експерти от екипа на Изпълнителя;</li> <li>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.</li> <li>4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.</li> </ol>	
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото и срочно изпълнение на възложената услуга.</li> <li>- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.</li> </ul> <p>Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични три от следните обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (<i>за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на</i></li> </ol>	<p style="text-align: center;">50</p>

цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати)',

2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението й експерти от екипа на Изпълнителя;

3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие. Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични всички от долуизброените обстоятелства:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати)',

2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението й експерти от екипа на Изпълнителя;

3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.



<b>К2 ..Управление на идентифицираните от Възложителя рискове“</b>	<b>30</b>
Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.	15
Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация. Предложените мерки за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания, надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие , тъй като участникът е предложил мерки за управление на описаните рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение вероятност и степен на влиянието им.	25
Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация. Предложените мерки за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания, надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в техническата спецификация, тъй като участникът е предложил мерки за управление на описаните рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение вероятност и степен на влиянието им и е разработил рамка на рисковете, определена от категории, под категории и типове риск, която дава нагледна и писмено мотивирана представа, с предложени ефективни критерии, за естеството на риска.	30

**Показател „Ценово предложение” (ЦП) -** Представява оценка на

предложената цена на участника и се формира по следната формула :

Членовете на комисията оценяват представените в ценовото предложение от участниците единични цени за всяка от дейностите поотделно.

Оценка на предложените от участниците единични цени се извършва за всяка от дейностите поотделно. Най-ниската предложена цена за съответната дейност получава максималния брой точки. Точките по предложените от другите участници цени се изчисляват по формулата:

$$C_n = \frac{C_{\text{мин.}}}{C}$$

C<sub>мин.</sub> е стойността на най-ниската предложена единична цена за съответния вид дейност (без ДДС).

C е предложената единична цена за съответния вид дейност, която се оценява от съответното ценово предложение (без ДДС).

Получените точки, като резултат от приложението на горната формула, се вземат предвид до втория знак след десетичната запетая, включително.

Оценката на съответното ценово предложение се получава като сума от получените точки за единичните цени за всяка от дейностите:

$$\text{цп} = \sum C_n$$

В случай на допуснат само един участник и/или подадена само една оферта при прилагане на формула за оценка на показатели в числово изражение се получава максимална оценка на ценовото предложение.

Комисията пристъпи към оценка на офертата на допуснатия участник „Мик Билд Русе“ ЕООД

#### **Описание на техническото предложение:**

Предвид факта, че „Мик Билд Русе“ ЕООД е единственият участник с оферта, отговаряща на изискванията на за участие и класиране, и по отношение на която е възможно да се приложи методиката за оценка, то по показателя:

#### **2. Ценово предложение – 40 % тежест**

Участникът получава максималния брой точки.

#### **1. Организация на персонала и строителството (ПК) – 100 точки, 60 % тежест**

Относно окончателната оценка на показателя ПК - Организация на персонала и строителството – с тежест 60%, Комисията пристъпи към окончателната оценка.

##### ***K1 „Разпределението на ресурсите и организацията на екипа“ - 70 точки***

##### ***K2 „Управление на идентифицираните от Възложителя рискове“ – 30 точки***

Членовете на комисията се запознаха с представената организация на персонала в техническото предложение на участника.

##### ***K1 „Разпределението на ресурсите и организацията на екипа“ - максимален брой точки - 70***

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в указанията и техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката, а именно:

- участникът е предложил организация на работата на експертите/ техническите лица и изпълнителския състав/строителните работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начините за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложените строителни работи.

- участникът е представил описание на дейностите/ видовете работи, включително описание на местоположението на базата в която са разположени

оборудването, транспорта и механизацията необходими за изпълнение предмета на обществената поръчка; описание на мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СРР за участниците в движението, живущите и търговците в близост до строителните обекти, жителите на гр. Перник и индикативен Линеен план график за изпълнение на поръчката.

***Предложени Основни етапи на изпълнение на обекта :***

1. За реализирането на проекта, „Мик Билд Русе“ ЕООД предлага да се изготви линеен график за всеки обект от поръчката с разчетени в него необходим брой работници за отделните видове работи.
2. За правилното функциониране на строителния процес строителните дейности ще бъдат изпълнявани съгласно План за организация на строителната площадка на обекта.
3. Ще се изготви и утвърди схема на организация на строителната площадка – движение на работниците, материалите, механизацията.
4. Ще се осигурят нормални условия на работа и битови условия за ежедневни нужди на работещите на строителната площадка.
5. Материалите ще се доставят на обекта с декларации за съответствие и входящ контрол за качество.
6. Доставките ще се извършват съгласно графика на доставките.
7. Складирането ще се извърши на предварително съгласувани открити и закрити складове, съгласно предписанията на производителя, за да не се допусне дефектиране или прогиване на материалите. На обекта ще се складират само необходимите за съответния етап материали.
8. За реализиране на проекта е необходимо осигуряване на оптимално количество работници, с което да се гарантира изпълнението на оферирания срок.
9. Етапите на работа за обект: : „Ремонти на покривни конструкции на общински обекти на територията на Община Перник“, ще са следните:

***За плосък покрив:***

- демонтажни дейности
- полагане на замазка / където е необходимо/
- полагане на битумен грунд
- полагане на първи и втори пласт хидроизолация
- тенекеджийски дейности – обшивка с поцинкована ламарина, олуци, водосточни тръби, мазилка и шапки от комини.
- 

***За скатен покрив***

- демонтажни дейности , като покрива се разкрива на етапи
- ремонт на покривна конструкция
- полагане на дъсчена обшивка
- направа на летвена скара и полагане на фолио
- монтаж на улуци, водосточни тръби и казанчета
- монтаж на керемиди

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, т. к. са налични всички долуизброени обстоятелства:

- За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която

*може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати)*'

- За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя;
- Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.
- Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

**Комисията оценява представената от участника организация на персонала с 70 точки.**

***К2 „Управление на идентифицираните от Възложителя рискове“ – максимален брой точки - 30***

Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Предложените мерки за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания, надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, тъй като участникът е предложил мерки за управление на описаните рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение вероятност и степен на влиянието им.

**Комисията оценява представената от участника оценка на риска с 25 точки.**

Комисията реши да пристъпи към оценка на ценовото предложение.

Членовете на комисията оценяват представените в ценовото предложение от участниците единични цени за всяка от дейностите поотделно.

Оценка на предложените от участниците единични цени се извършва за всяка от дейностите поотделно. Най-ниската предложена цена за съответната дейност получава максималния брой точки. Точките по предложените от другите участници цени се изчисляват по формулата:

$$C_n = \frac{C_{\text{мин.}}}{C}$$

С<sub>мин.</sub> е стойността на най-ниската предложена единична цена за съответния вид дейност (без ДДС).

С е предложената единична цена за съответния вид дейност, която се оценява от съответното ценово предложение (без ДДС).

Получените точки, като резултат от приложението на горната формула, се вземат предвид до втория знак след десетичната запетая, включително.

Оценката на съответното ценово предложение се получава като сума от получените точки за единичните цени за всяка от дейностите:

$$ЦП = \sum C_n$$

Тъй като е допуснат само един участник до оценка на ценовото предложение, то формулата ще се приложи за всички единични цени и ще се получи оценка „1“ за всяка от единичните цени.

$$C_n = \frac{C_{\text{мин.}}}{C}$$

Съгласно формулата  $ПК = K1 + K2$ ,

където ПК е оценка на организацията на персонала на съответния участник

K1 е Разпределението на ресурсите и организацията на екипа

K2 е Управление на идентифицираните от Възложителя рискове

Комисията оценява K1 „Разпределението на ресурсите и организацията на екипа“ с 70 точки, а K2 е Управление на идентифицираните от Възложителя рискове с 25 точки.

Следователно  $ПК = 70 + 25 = 95$  точки

От своя страна, съгласно КС-то имаме 83 единични цени, и ЦП = 83

Следователно:

Съобразно формулата:  $КО = 0,6 \times ПК + 0,4 \times ЦП$  следва, че окончателната оценка, която получава офертата на участника е  $КО = 0,6 \times 95 + 0,4 \times 83 = 57 + 33.20 = 90.20$

Въз основа на горепосочените изводи, членовете на комисията единодушно

#### РЕШИХА:

Класират на първо и единствено място Оферта № 18/КТ-240 подадена от фирма „Мик Билд Русе“ ЕООД

#### Предлагат на Възложителя :

1. Да определи за изпълнител на обществената поръчка с предмет: „Ремонти на покривни конструкции на общински обекти на територията на Община Перник“ „Мик Билд Русе“ ЕООД

2. На основание чл. 191, ал. 1 от ЗОП да сключи договор с участника, класиран на първо място, в процедурата по гл. 26 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява с предмет „Ремонти на покривни конструкции на общински обекти на територията на Община Перник“ обявена с ID № 9075656 в РОП

на АОП и информация за удължаване с ID: 9076358, както следва:


„Мик Билд Русе“ ЕООД, оферта № 18/КТ-240 от 21.05.2018/ 11:38 ч.

Протоколът бе изготвен на 06.07.2018 г. в 15:00 часа. За верността на гореизложеното комисията се подписва в състав както следва:

1.  .....

Михаела Ангелова

/ старши специалист „ОП“ /

2.  .....

Инж. Сашка Василева

/младши експерт, отдел „СИ“/

3.  .....

Инж. Борислав Панайотов

/старши експерт, отдел „СИ“/